

**ОБРАЗЕЦ ЗАЯВКИ ДЛЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА С  
ПОДКЛЮЧЕНИИ ОБЪЕКТА К ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ**

**Исполняющему обязанности  
начальника департамента по  
перспективному развитию  
ГУП «ТЭК СПб»  
А.А.Киселеву**

Уважаемый Александр Анатольевич!

В соответствии с техническими условиями ГУП «ТЭК СПб» № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 200\_\_ г., (реквизиты заявителя (для юридических лиц – полное наименование организации, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, для физических лиц – фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты) просит Вас заключить договор о подключении объекта капитального строительства к тепловым сетям ГУП «ТЭК СПб».

Содержание заявки:

- Местонахождение подключаемого объекта
- Технические параметры подключаемого объекта, в т.ч.:
  - расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение
  - вид и параметры теплоносителей (давление и температура)
  - режимы теплоснабжения для подключаемого объекта (непрерывный, одно-, двухсменный и др.)
  - расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества
  - требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.)
  - наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы)
- Правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом и земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта
- Номер и дата выдачи технических условий (если они выдавались ранее в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности);
- Планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта
- Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта
- Информация о виде разрешенного использования земельного участка
- Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта
- Полные реквизиты заявителя, в т.ч. банковские: \_\_\_\_\_

Приложения:

- Копия технических условий (в 2 экз.);
- Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной

регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок)

- Ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения
- Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства)
- Документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем заявителя)
- Для юридических лиц – копии учредительных документов

С уважением,

/подпись/

---

Ф.И.О. и контактные телефоны исполнителя

**Примечание:** 1. Заявка на бланке организации о заключении договора о подключении объекта на имя ч.о. начальника департамента по перспективному развитию за подписью руководителя организации, скрепленное круглой печатью (в 3 экз.)

2. Заказчик - физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, имеет право не указывать в оферте номер и дата выдачи технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется получение таких условий), планируемую дату ввода в эксплуатацию строящегося, реконструируемого или построенного, но не подключенного объекта капитального строительства.