

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

---

**П Р И К А З**

16 декабря 2016 года

№ 324 -п

**О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2015 года № 314-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2011 года № 274, и на основании протокола заседания управления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 декабря 2016 года № 39

приказываю:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2015 года № 314-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

1.3. Приложение 3 к приказу изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



А.В. Кийски

12 01/960 17

Приложение 1  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 16 декабря 2016 года № 324 -п

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую государственным унитарным предприятием  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения)  
на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования  
2016-2018 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	1 193,02	-	-	-	-	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	1 244,38	-	-	-	-	-
		с 01.01.2017 по 30.06.2017	1 242,50	-	-	-	-	-
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	1 242,50	-	-	-	-	-
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	1 295,37	-	-	-	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	1 347,80	-	-	-	-	-



Приложение 3  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 16 декабря 2015 года № 327 -п

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый государственным унитарным предприятием  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме  
населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период  
регулирувания 2016-2018 годов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Для потребителей муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области				
	Государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»	с 01.01.2016 по 30.06.2016	Одноставочный, руб./куб. м	13,00	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016		14,49	-
		с 01.01.2017 по 30.06.2017		14,49	-
		с 01.07.2017 по 31.12.2017		15,50	-
		с 01.01.2018 по 30.06.2018		15,64	-
с 01.07.2018 по 31.12.2018		15,82		-	

**Выписка**  
**из протокола заседания правления**  
**комитета по тарифам и ценовой политике**  
**Ленинградской области от 16.12.2016 № 39**

**Председательствовал:** Кийски Артур Валтерович.

**Присутствовали члены правления ЛенРТК:** Свиридова Татьяна Львовна, Чашихина Светлана Георгиевна, Синюкова Ирина Васильевна, Черепанова Софья Дмитриевна, Курылко Светлана Анатольевна, Кремнева Наталья Николаевна.

**Приглашенные:**

Валиев Радик Сагманович - помощник заместителя Председателя Правительства Ленинградской области - председателя комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ялова Д.А.

По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2015 года № 314-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, теплоноситель, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов» выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки тарифов на тепловую энергию поставляемую Государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» (далее - ГУП «ТЭК СПб») на территории Ленинградской области на период 2017 год в соответствии с заявлением о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2017 (вх. № КТ-1-2634/16-0-0 от 29.04.2016 года).

Присутствующая на заседании Правления ЛенРТК начальник департамента по экономике ГУП «ТЭК СПб» Хаванова С.В. (действующая по доверенности № 02/ПЗГДФЭ/173 от 03.06.2016) выразила свое несогласие ЛенРТК с уровнями тарифов и представила письменное возражение (вх. № КТ-1-7589/16-0-0 от 20.12.2016).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.



Показатели	Ед. изм.	2015 г.	2016 г.	На период регулирования 2017 г.		
				предложения		отклонение
				Регулируемой организации	ЛенРТК	
1	2	3	4	5	6	7
Выработка теплоэнергии	Гкал	93007,60	88720,00	84290,00	89451,60	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	Гкал	1742,00	2001,00	1850,00	1959,00	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	% к выработке	1,87	2,26	2,19	2,19	
Отпуск с коллекторов	Гкал	91265,60	86719,00	82440,00	87492,60	
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00	0,00		
Отпуск теплоэнергии в сеть	Гкал	91265,60	86719,00	82440,00	87492,60	
Потери теплоэнергии в сетях	Гкал	1619,60	2086,00	2045,00	2108,60	
Потери теплоэнергии в сетях	% к отпуску в сеть	1,77	2,41	2,48	2,41	В соответствии с планом на 2016 год
Отпущено теплоэнергии	Гкал	89646,00	84633,00	80395,00	85384,00	



Показатели	Ед. изм.	2015 г.	2016 г.	На период регулирования 2017 г.		
				предложения		отклонение
				Регулируемой организации	ЛенРТК	
всем потребителям						
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	
Население	Гкал	72059,00	69150,00	64161,00	69150,00	В соответствии с планом на 2016 год
В т.ч. ГВС	Гкал	26975,00	28499,00	24353,00	28499,00	
В т.ч. отопление	Гкал	45084,00	40651,00	39808,00	40651,00	
<b>Всего товарной</b>	<b>Гкал</b>	<b>89646,00</b>	<b>84633,00</b>	<b>80395,00</b>	<b>85384,00</b>	
Расход топлива						
Природный газ	тыс. м <sup>3</sup>	11210,52	12666,01	11797,40	12759,12	В соответствии с увеличенной выработкой и удельным расходом условного топлива
Расход условного топлива	т.у.т.	12986,04	14299,92	13626,00	14417,81	
Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии	Кг ут / Гкал	139,62	161,18	161,66	161,18	
Расход воды	тыс. м <sup>3</sup>	453,34	524,24	453,08	481,09	
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м <sup>3</sup> /Гкал	4,87	5,91	5,38	5,38	
Расход электроэнергии на производство тепловой энергии	тыс кВт.ч	3049,84	3075,00	3048,73	3100,39	
Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии	кВт.ч/ Гкал	32,79	34,66	36,17	34,66	В соответствии с планом на 2016 год

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п.п.	Наименование	Ед изм	Факт 2015 г.	Утверждено на 2016 г.	План предприятия	План ЛенРТК	Примечание
					2017 г.	2017 г.	
<b>1</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:</b>						
1.1	Расходы на оплату труда	тыс руб	6443,78	8625,21			
1.2	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	363,92	1214,62			
1.3	Расходы, относящиеся к прочим прямым	тыс руб	1803,79	6439,34			
1.4	Расходы, относящиеся к цеховым	тыс руб	2497,32	3801,73			
1.5	Расходы, относящиеся к общехозяйственным	тыс руб	590,37	940,52			
	<b>Итого операционные расходы</b>	тыс руб	<b>11699,17</b>	<b>21021,43</b>	<b>21815,34</b>	<b>21789,34</b>	В соответствии с коэффициентом индексации
<b>2</b>	<b>Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э</b>						
2.1	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	1942,98	2604,82	2740,40	2263,34	В соответствии с коэффициентом

№ п.п.	Наименование	Ед изм	Факт 2015 г.	Утвержде но на 2016 г.	План предприят ия	План ЛенРТК	Примечание
					2017 г.	2017 г.	
							индексации
2.2	Расходы, относящиеся к прочим прямым	тыс руб	6094,24	5885,60	6032,98	6032,98	В соответствии с плановыми показателями на 2016 год и ИПЦ
2.3	Расходы, относящиеся к цеховым	тыс руб	159,50	185,23	214,87	202,77	
2.4	Расходы, относящиеся к общехозяйственным	тыс руб	221,35	293,46	327,62	322,62	
2.6	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	179,34	304,47	234,21	Принята нормативная прибыль в соответствии с долгосрочными параметрами (0,83 %)
	<b>Итого неподконтрольные расходы</b>	<b>тыс руб</b>	<b>8418,07</b>	<b>9148,45</b>	<b>9620,35</b>	<b>9055,92</b>	
<b>3</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов</b>						
3.1	Расходы на топливо	тыс руб	51893,06	60717,27	57821,91	62312,41	Исходя из принятых натуральных показателей и цен на топливо (природный газ)
3.1.1	<i>Топливная составляющая</i>	<i>руб/Гкал</i>	578,87			729,79	
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс руб	9444,54	10525,38	11256,00	11262,22	Исходя из принятых натуральных показателей и цен на электрическую энергию
3.3	Расходы на холодную воду	тыс руб	5088,52	6616,15	6308,71	6611,55	Исходя из принятых натуральных показателей и цен на услуги водоснабжения и водоотведения
3.4	Расходы на водоотведение	тыс руб	763,15	896,69	851,20	903,28	
3.5	Расходы на покупку т/э	тыс руб					
	<b>Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов</b>	<b>тыс руб</b>	<b>67189,28</b>	<b>78755,50</b>	<b>76237,82</b>	<b>81089,46</b>	
4	Расходы из прибыли (без налога на прибыль)		528,66	717,37	1217,89	936,83	
5	Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-))	тыс руб					
6	<b>НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)</b>	<b>тыс руб</b>	<b>87835,18</b>	<b>109642,74</b>	<b>108891,40</b>	<b>112871,56</b>	
7	НВВ по теплоносителю на нужды ГВС	тыс руб	4863,73	6755,29	6429,04	6781,88	



№ п.п.	Наименование	Ед изм	Факт 2015 г.	Утвержде но на 2016 г.	План предприятия	План ЛенРТК	Примечание
					2017 г.	2017 г.	
8	НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)	тыс руб	82971,45	102887,45	102462,35	106089,68	

### 3. Предлагаемое тарифное решение

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	1 193,02	-	-	-	-	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	1 244,38	-	-	-	-	-
		с 01.01.2017 по 30.06.2017	1 242,50	-	-	-	-	-
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	1 242,50	-	-	-	-	-
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	1 295,37	-	-	-	-	-
с 01.07.2018 по 31.12.2018		1 347,80	-	-	-	-	-	

Тарифы на горячую воду, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2016 по 30.06.2016	13,00	1 193,02
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	14,49	1 244,38
		с 01.01.2017 по 30.06.2017	14,49	1 242,50
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	15,50	1 242,50
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	15,64	1 295,37
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	15,82	1 347,80

Тарифы на теплоноситель, поставляемый государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Для потребителей муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области				
	Государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»	с 01.01.2016 по 30.06.2016	Одноставочный, руб./куб. м	13,00	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016		14,49	-
		с 01.01.2017 по 30.06.2017		14,49	-
		с 01.07.2017 по 31.12.2017		15,50	-
		с 01.01.2018 по 30.06.2018		15,64	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018		15,82	-

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**





№ п/п	Показатели	Единица измерения	2017 год	
			План предприятия	Принято ЛенРТк
<b>1</b>	<b>Расчёт коэффициента индексации</b>			
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	6,00	4,70
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	313,60	313,60
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	81,68	81,68
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,050	1,036
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,050	1,036
<b>2</b>	<b>Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на производство т/э</b>			
2.1	Расходы на оплату труда	Тыс руб	7 026,66	0,00
2.2	Расходы на приобретение сырья и материалов	Тыс руб	1 122,00	0,00
2.3	Расходы, относящиеся к прочим прямым	Тыс руб	3 201,07	14 380,96
2.4	Расходы, относящиеся к цеховым	Тыс руб	2 463,14	0,00
2.5	Расходы, относящиеся к общехозяйственным	Тыс руб	594,03	0,00
2.6	Итого базовый уровень операционных (подконтрольных) расходов:	Тыс руб	14 406,91	14 380,96
<b>3</b>	<b>Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на передачу т/э</b>			
3.1	Расходы на оплату труда	Тыс руб	2 047,54	0,00
3.2	Расходы на приобретение сырья и материалов	Тыс руб	263,70	0,00
3.3	Расходы, относящиеся к прочим прямым	Тыс руб	4 429,63	7 408,38
3.4	Расходы, относящиеся к цеховым	Тыс руб	456,86	0,00
3.5	Расходы, относящиеся к общехозяйственным	Тыс руб	210,70	0,00
3.6	Итого базовый уровень операционных (подконтрольных) расходов:	Тыс руб	7 408,43	7 408,38
<b>4</b>	<b>Расчёт неподконтрольных расходов на производство и передачу т/э</b>			
4.1	Отчисления на социальные нужды	Тыс руб	2 740,40	2 263,34
4.2	Расходы, относящиеся к прочим прямым	Тыс руб	6 032,98	6 032,98
4.3	Расходы, относящиеся к цеховым	Тыс руб	214,87	202,77
4.4	Расходы, относящиеся к общехозяйственным	Тыс руб	327,62	322,62
4.5	Итого	Тыс руб	9 315,87	8 821,71
4.6	Налог на прибыль	Тыс руб	304,47	234,21
4.8	Итого неподконтрольных расходов:	Тыс руб	9 620,35	9 055,92
<b>5</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>			
5.1	Расходы на топливо	Тыс руб	57 821,91	62 312,41
5.2	Расходы на электрическую энергию	Тыс руб	11 256,00	11 262,22
5.3	Расходы на холодную воду	Тыс руб	6 308,71	6 611,55
5.4	Расходы на стоки	Тыс руб	851,20	903,28
5.7	Итого расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	Тыс руб	76 237,82	81 089,46
5.8	Прибыль без налога на прибыль	Тыс руб	1 217,89	936,83
5.8.1	в т.ч. облагается налогом на прибыль	Тыс руб	1 522,36	1 171,04
<b>8</b>	<b>Необходимая валовая выручка</b>			
8.1	НВВ, всего	Тыс руб	108 891,40	112 871,56
8.2	НВВ на теплоноситель	Тыс руб	6 429,04	6 242,75
	НВВ на теплоноситель с учетом материалов	Тыс руб		6 781,88
8.3	НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	102 462,35	106 628,80
	НВВ, без учета теплоносителя с учетом материалов	Тыс руб		106 089,68
8.4	НВВ без учета теплоносителя товарная	Тыс руб	102 462,35	106 089,68
8.4.1	НВВ, I полугодие	Тыс руб	62 806,35	63 360,08
8.4.2	НВВ, II полугодие	Тыс руб	39 656,01	42 729,60
<b>9</b>	<b>Баланс производства</b>			
9.1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	84 290,00	89 451,60
9.2.1	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	1 850,00	1 959,00
9.2.2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,19	2,19
9.3	Отпуск с коллекторов	Гкал	82 440,00	87 492,60
9.5	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	82 440,00	87 492,60
9.6.1	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	2 045,00	2 108,60
9.6.2	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	2,48	2,41
9.7	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	80 395,00	85 384,00
9.7.1	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00
9.7.3	Население	Гкал	64 161,00	69 150,00
9.7.3.1	В.т.ч. ГВС	Гкал	24 353,00	28 499,00
9.7.3.2	В т.ч. отопление	Гкал	39 808,00	40 651,00
9.7.4	Бюджетным	Гкал	1 836,00	1 836,00
9.7.4.1	В.т.ч. ГВС	Гкал	214,00	214,00
9.7.4.2	В т.ч. отопление	Гкал	1 622,00	1 622,00
9.7.5	Иным потребителям	Гкал	14 398,00	14 398,00
9.7.5.1	В.т.ч. ГВС	Гкал	3 256,00	3 256,00
9.7.5.2	В т.ч. отопление	Гкал	11 142,00	11 142,00
9.8	Всего товарной	Гкал	80 395,00	85 384,00
9.8.1	I полугодие	Гкал	50 472,00	50 994,00
9.8.2	II полугодие	Гкал	29 923,00	34 390,00
<b>10</b>	<b>Тарифное меню</b>			
10.1	Отопление, год	руб/Гкал	1 274,49	1 242,50
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 244,38	1 242,50
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 325,27	1 242,50
10.2	Рост II/I	%	106,50	100,00
10.3	Компонент на теплоноситель, год	руб/куб. м	1 274,49	14,93
10.3.1	I полугодие	руб/куб. м	1 244,38	14,49
10.3.2	II полугодие	руб/куб. м	1 325,27	15,50