

Отчет за 9 месяцев 2024 года по Инвестиционной программе

Государственного унитарного предприятия "Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга" в сфере теплоснабжения

инвестиционной программы

за счет средств платы за подключение по индивидуальному тарифу

№ группы	Жилищная группа	Наименование мероприятия	Административный район Санкт-Петербурга, на котором реализуется мероприятие	Объяснение необходимости (цель реализации)	Вид деятельности (код по ОКД)	Вид капитальных вложений (ПНР, СМР)	Вид деятельности (код по ОКД)	Период реализации		Сметная стоимость, тыс. руб.	Факт за 9 месяцев 2024 года, тыс. руб.	Процент выполнения к плану за 9 месяцев 2024 года, %	Ориентированная стоимость на 9 месяцев 2024 года, тыс. руб.	Исполнитель	Договор, дата	Итого по плану финансирования			
								Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
1.1	1.1.76	Строительство тепловых сетей в целях подключения потребителей	Московский	Подключение жилого комплекса «Лангет» на территории	ПНР, СМР	передача	2022	2024	10 583,34	506 307,59	373 637,26	71,9	235 740,71	151	447 077,35	17	18		
1.1	1.1.89	Строительство и реконструкция тепловых сетей для подключения объектов расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Житная улица, участок 1 (северо-восточные территории с Блашовой улицей)	Пригородный	Подключенные объекты: многоквартирный спортивный комплекс для лиц с ограниченными возможностями	ПНР, СМР	передача	2023	2027	88 411,21	10 898,54	15 083,53	0,00	15 083,53	0,00	0,00	СИ ИРИЭН ООО	договор от 25.10.2022		
1.1	1.1.90	Строительство тепловой сети для подключения объектов по адресу: г. Санкт-Петербург, Милитгородская улица, дом 51, литер 3	Красногвардейский	Подключенный объект: коммерческий центр со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой	ПНР, СМР	передача	2022	2025	27 009,67	13 006,38	0,00	0,11	8,20	0,11	8,20	Комплекс по адресу: Блашова ул. 78-42181004 от 01.12.18 КИП 78-43480001	договор от 27.12.2023		
1.1	1.1.94	Строительство и реконструкция тепловых сетей для подключения объектов по адресу: г. Санкт-Петербург, Курская ул., д. 27	Выборгский	Подключенные объекты: пожарное депо 4 км	ПНР, СМР	передача	2023	2025	9 583,35	1 083,35	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	Комплекс по адресу: Блашова ул. 78-42181004 от 01.12.18 КИП 78-43480001	договор от 28.12.2023		
1.1	1.1.96	Строительство и реконструкция тепловых сетей для подключения объектов по адресу: г. Санкт-Петербург, МО Герасово, Красносельское шоссе, участок 35	Красносельский	Подключенные объекты: здания дошкольного образовательного учреждения (140 мест)	ПНР, СМР	передача	2023	2024	14 170,64	657,00	11 002,58	0,02	660,37	0,02	660,37	Комплекс по адресу: Блашова ул. 78-42181004 от 01.12.18 КИП 78-43480001	договор от 28.12.2023		
1.1	1.1.97	Строительство и реконструкция тепловых сетей для подключения объектов по адресу: г. Санкт-Петербург, Курская ул., д. 27	Фрунзенский	Подключенный объект: Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой	ПНР, СМР	передача	2024	2027	8 251,41	1,40	0,00	0,06	0,00	0,00	0,00	Комплекс по адресу: Блашова ул. 78-42181004 от 01.12.18 КИП 78-43480001	договор от 28.12.2023		
1.1	1.1.103	Строительство и реконструкция тепловых сетей для подключения объектов по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., ул. 24 (северо-восточные территории с Волховскими ш.)	Московский	Подключенный объект: Многоквартирные жилые дома	ПНР, СМР	передача	2024	2029	155 508,34	1 916,27	140 953,07	0,64	101 495,62	0,64	101 495,62	ПТ ООО	договор от 18.05.2023		
1.1	1.1.104	Строительство тепловой сети для подключения объектов расположенных в границах земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., ул. 24 (северо-восточные территории с Волховскими ш.)	Московский	Подключенный объект: Многоквартирные жилые дома	ПНР, СМР	передача	2024	2025	304 494,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Комплекс по адресу: Блашова ул. 78-42181004 от 01.12.18 КИП 78-43480001	договор от 28.12.2023		
1.1	1.1.105	Строительство и реконструкция тепловых сетей для подключения объектов расположенных по адресам: г. Санкт-Петербург, Амниградная улица, д. 4, лит. А и г. Санкт-Петербург, Амниградная ул., д. 14, лит. А	Красносельский	Подключенные объекты: «Стиролизин» высокотемпературное медико-техническое оборудование С10С1Р33 «Горелка» большая №15. Строительство здания ПБУ «Федеральная государственная инспекция по безопасности центра мэрии при проведении порочащих разглашения и распространения ложных сведений (не 250 кв.м.)»	ПНР, СМР	передача	2023	2027	222 618,06	21 723,43	21 723,43	0,25	0,00	0,25	0,00	0,00	Комплекс по адресу: Блашова ул. 78-42181004 от 01.12.18 КИП 78-43480001	договор от 28.12.2023	
1.1	1.1.110	Строительство и реконструкция тепловых сетей для подключения объектов по адресам: г. Санкт-Петербург, г. Кроштанга, ул. Герасовитской, д. 2, Кроштангское шоссе, д. 19	Кроштангский	Подключенные объекты: КОС и КНС №8 к системе теплоснабжения ГУП «ТЭК СПб»	ПНР, СМР	передача	2023	2024	32 757,13	0,00	32 757,13	1,05	17,21	1,05	17,21	Комплекс по адресу: Блашова ул. 78-42181004 от 01.12.18 КИП 78-43480001	договор от 11.06.2024		
1.1	1.1.111	Строительство и реконструкция тепловых сетей для подключения объектов по адресам: г. Санкт-Петербург, г. Красносельское, ул. Лермонтова, д. 15, к. 2, литер А	Красносельский	Подключенный объект: Многоквартирный жилой дом с выделенными помещениями и встроенно-пристроенными помещениями автостоянкой «К системе теплоснабжения ГУП «ТЭК СПб»	ПНР, СМР	передача	2023	2024	15 974,65	560,40	560,40	0,25	560,40	0,25	560,40	Комплекс по адресу: Блашова ул. 78-42181004 от 01.12.18 КИП 78-43480001	договор от 11.06.2024		
1.1	1.1.114	Строительство тепловой сети для подключения объектов по адресу: г. Санкт-Петербург, пр-кт Обуховской обороны, д. 105, уч. 2	Адмиралтейский	Подключенные объекты: Дошкольное образовательное учреждение на 90 мест к системе теплоснабжения ГУП «ТЭК СПб»	ПНР, СМР	передача	2024	2025	2 213,82	0,00	0,00	0,01	0,00	0,01	0,00	Комплекс по адресу: Блашова ул. 78-42181004 от 01.12.18 КИП 78-43480001	договор от 11.06.2024		
1.1	1.1.119	Строительство тепловой сети для подключения объектов по адресу: г. Санкт-Петербург, пр-кт Обуховской обороны, д. 105, уч. 2	Новый	Подключенный объект: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными помещениями автостоянкой (1-2 этажа строительства)	ПНР, СМР	передача	2024	2024	36 555,27	0,00	0,00	0,20	0,00	0,20	0,00	Комплекс по адресу: Блашова ул. 78-42181004 от 01.12.18 КИП 78-43480001	договор от 29.11.2023		
1.1	1.1.146	Строительство тепловой сети для подключения объектов по адресам: г. Санкт-Петербург, ул. Подвойского, д. 31, литер А	Красносельский	Подключенный объект: Здание дошкольного образовательного учреждения «Стиролизин»	ПНР, СМР	передача	2024	2024	3 013,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Комплекс по адресу: Блашова ул. 78-42181004 от 01.12.18 КИП 78-43480001	договор от 29.11.2023		
1.1	1.1.147	Строительство и реконструкция тепловых сетей для подключения объектов по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Подвойского, д. 31, литер А	Новый	Подключенный объект: «Строительство здания физкультурно-оздоровительного комплекса»	ПНР, СМР	передача	2023	2024	8 910,29	0,00	8 914,79	0,00	0,00	0,00	0,00	Комплекс по адресу: Блашова ул. 78-42181004 от 01.12.18 КИП 78-43480001	договор от 29.11.2023		
1.1	1.1.148	Строительство и реконструкция тепловых сетей для подключения объектов по адресам: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Троицкая, д. 181, литер А и литер Б, дом 20, литер А и литер Б, ул. Чернышевского, ул. 27, литер А, литер Б	Пушкинский	Подключенные объекты: Домовладение многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями автостоянкой. Дошкольное образовательное учреждение	ПНР, СМР	передача	2023	2028	56 854,76	0,00	0,00	17 056,42	17 056,42	0,00	17 056,42	ОБЛАСТРОЙ ООО	договор от 29.11.2023		

№ группы	Наименование мероприятия	Административный округ/район/муниципальный район	Область/муниципальное образование (наименование)	Описание и место расположения объекта	Вид капитальных вложений (ПНР, СМР, ПСН)	Вид деятельности (проектирование, строительство, эксплуатация, ремонт, модернизация, реконструкция, капитальный ремонт)	Период реализации		Счетная стоимость в тыс. руб.	Цены 2024 г. (в тыс. руб.)	Факт за 9 месяцев 2024 года (в тыс. руб.)	Прогноз на 9 месяцев 2024 года (в тыс. руб.)	Прогноз на 9 месяцев 2024 года (в тыс. руб.)	Прогноз на 9 месяцев 2024 года (в тыс. руб.)	Финансирование за 9 месяцев 2024 года (в тыс. руб.)	Поддержка	Дата окончания финансирования
							Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1.4	1.4.2	Муниципальная котельная, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, Мурино, д.11, лит. А, в части замены оборудования дзерилованной воды (ОДР-М)	Васильковский	Торговый центр со встроенно-пристроенным гаражом	ПНР, СМР, ПСН	производство	2020	2024	2 150,00	2 150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4	1.4.5	Технологическое оборудование котельной по адресу: ул. Кош Голышова, дом 14, корпус 2, литера А	Московский	Полуприцепы, объекты: «Железнодорожный дом со встроенными помещениями», «С/д. Петербург», «С/д. Голышова», д. 10, литера А, «Многоквартирный жилой комплекс «Евразия»», «Апартаменты по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 114», «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Кош Голышова, участок 1, в составе д. 14, корпус 2, литера А по ЛОИПовой ЭЗ/мб, кадастровый номер: 78:14:007531:25	ПНР, СМР	производство	2023	2026	88 701,31	7 722,30	6 227,26			4 518,66	Энергосервис ООО Володарытн Линия д.12, л.18, литер 383450001		
1.4	1.4.6	Ремонт котельной котельной, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Металлистов, д. 60, лит. А	Красногвардейский	Полуприцепы, объекты: «Коммерческий центр со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Митропольская улица, дом 31, литера 3», «Кадастровый номер 78:11:006048:2501	ПНР, СМР	производство	2023	2024	10 500,00	8 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.4	1.4.10	Модернизация котельной, 3-й Кировской, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, Ст. Метростроения, д. 14, лит. А, в части замены подгретителя горячей воды	Кировский	Полуприцепы, объекты: «Домашнее образовательное учреждение на 30 мест	ПНР, СМР	производство	2023	2023	7 162,20	0,00	1 368,38			0,00	ВАКЦИОННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ООО д.1860, лит. А 01.08.2025		
1.4	1.4.13	Модернизация котельной, расположенной по адресу: котельная заводского подрайона д. 34, лит. А, в части замены технологического оборудования котельной по адресу: Выборгская наб. 25	Калининский	Полуприцепы, объекты: «Здание отделения скорой медицинской помощи на 8 бригад ГУЗ «Городская поликлиника № 12»	ПНР, СМР	производство	2025	2025	3 501,44	0,00	0,00			1 050,43	ЖКМ Север ООО д.1867, лит. А 20.08.2024		
1.4	1.4.14	Технологическое оборудование котельной по адресу: Выборгская наб. 25	Выборгский	Назначение - для обеспечения теплоснабжением многоквартирных домов, зданий и помещений борисовских лиц	ПНР, СМР	производство	2025	2026	159 184,58	0,00	0,00			47 750,00	СТАНУ ЛОСКО д.1867, лит. А 12.07.2024		
									506 307,59	235 740,71	3,22	1,31	447 107,25				



А.В. Когин

Первый заместитель генерального директора по работе с органами власти и инвестором